



HABITAT



## La résidence intergénérationnelle Le Vill@ge inaugurée à Bergerac

La résidence intergénérationnelle Le Vill@ge construite par Périgord habitat à Bergerac a été inaugurée vendredi 14 janvier. Conçue comme un petit village, cette résidence de 26 logements neufs voit cohabiter les générations dans un esprit d'entraide, de solidarité et de convivialité.

*Publié le 17 janvier 2022*

Une place centrale entourée de maisons de plain-pied avec une terrasse et un jardinet assurant confort et douceur de vivre, la résidence Le Vill@ge à Bergerac a été conçue comme un petit village.

Dans les maisons, la cuisine est ouverte sur le salon, le chauffage et la production d'eau chaude sont alimentés par le gaz naturel.

Dehors, une allée a été créée, longeant d'un côté les maisons, de l'autre le boulodrome avec ses bancs, menant aux boîtes aux lettres et à l'abri vélos. Les résidents disposent d'un parking à l'entrée de la résidence, la voie traversant le Vill@ge étant prévue pour une utilisation brève ou pour les secours et n'est pas destinée pour une circulation des véhicules.

Le tout est implanté à proximité du centre-ville, des transports, des commerces et des équipements publics.

### Une première pour Périgord Habitat

Portée par Périgord Habitat avec le soutien financier des partenaires institutionnels dont le Département, Le Vill@ge est la première résidence intergénérationnelle de l'office HLM départemental Périgord Habitat.

Particularité de cette résidence de 26 logements, réunir en son sein des personnes âgées autonomes comme à mobilité réduite, et de jeunes travailleurs ou étudiants.

L'idée qui a guidé les concepteurs de la résidence était de faire cohabiter les générations dans un esprit de solidarité, d'entraide et de convivialité. C'est la raison pour laquelle elle a été organisée autour d'une place centrale avec un boulodrome, complétés par des animations et des espaces partagés pour faciliter les échanges.

<https://www.dordogne.fr/information-transversale/actualites/la-residence-intergenerationnelle-le-villge-inauguree-a-bergerac-22331928?>

## **Un habitat inclusif**

De même, Le Vill@ge porte l'ambition d'être inclusif pour les personnes âgées ou en situation de handicap, grâce à différents partenaires de l'accompagnement, de la dépendance et du soin.

La résidence répond ainsi aux besoins croissants des personnes âgées ou en situation de handicap, et a pour ambition de leur permettre d'être mieux incluses dans la société et de leur donner les moyens de vivre pleinement leur citoyenneté. Pour cette résidence, Périgord Habitat s'est entouré de ses partenaires locaux :

- Le partenariat engagé avec l'association les Papillons Blancs permet de loger des personnes handicapées et âgées.
- Le CCAS de Bergerac assure notamment le portage de repas et la mise en place de services à destination des résidents.
- Le Centre social participe à la vie de la résidence au travers d'actions d'animations comme des ateliers thématiques, des potagers partagés...
- CASSIOPEA propose des animations, de la téléassistance et bien d'autres services. Sans compter la présence, sur place, de l'agence Périgord Habitat qui a ses locaux au sein de la résidence.

## **Une offre de logements complétée**

La résidence Le Vill@ge vient compléter les 39 autres logements neufs de la résidence la Marquise et du Domaine de Sévigné livrés en juin 2021 à Bergerac sur la rive droite. Cette opération avait été financée grâce au concours de l'Etat, du Département, de la Communauté d'Agglomération Bergeracoise, de la commune de Bergerac et d'emprunts contractés auprès de la Banque des Territoires, ainsi que des fonds propres.