



SOCIAL



Un nouveau centre médico-social de Terrasson

Le nouveau centre médico-social (CMS) de Terrasson a été inauguré jeudi 9 juillet en présence de Germinal Peiro, président du Conseil départemental de la Dordogne, et de Régine Anglard et Michel Lajugie, conseillers départementaux du canton de Terrasson-Lavilledieu.

Publié le 09 juillet 2026

Ces nouveaux locaux, construits sur un terrain acquis par le Département rue du docteur Dupart, remplacent ceux occupés durant presque 40 ans par le CMS de Terrasson au sein du château Jeanne d'Arc qui n'offraient plus les conditions d'utilisation nécessaires, que ce soit en termes de surfaces disponibles ou en termes de sécurité et d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Le Département a donc décidé de construire des locaux mieux adaptés et plus fonctionnels sur un terrain acquis par le Département, proche du collège Jules Ferry. Le nouveau bâtiment a été conçu sur plusieurs niveaux, directement desservis depuis la voie d'accès. Par ailleurs, le risque d'inondation sur cette partie de la commune a conduit à construire le bâtiment sur pilotis.

Un projet durable

Le souhait était également de réaliser une opération remarquable du point de vue développement durable avec écoconception du bâtiment, recyclage d'une partie des matériaux, lutte contre les îlots de chaleur via une végétalisation partielle ...Une partie du bâtiment est ainsi constituée d'une ossature bois avec une isolation extérieure en matériaux biosourcés.

Afin de prendre en compte les contraintes liées aux périodes de fortes chaleurs, accueillir les utilisateurs dans les meilleures conditions et maintenir des conditions de travail acceptables pour le personnel départemental, des espaces communs ont été climatisés. Des apports d'air frais ont été réalisés pour les bureaux (mise en place de grilles de transfert d'air au-dessus des portes des bureaux).

Les travaux de construction ont débuté le 19 septembre 2022 sous la maîtrise d'œuvre du cabinet RK (Montignac).

15 agents ont investi les lieux

<https://www.dordogne.fr/information-transversale/actualites/un-nouveau-centre-medico-social-de-terrasson-22334365?>

Les services et les 15 agents qui y travaillent sont accueillis dans les nouveaux locaux depuis le 30 juin 2026 avec : au rez-de-chaussée, un parking sécurisé pour le personnel départemental, au premier étage, les services de l'ASE, au second étage, les services de la PMI.

Cette opération s'est élevée à 1.500.000 € TTC dont 1.250.000 € TTC de travaux. Elle a bénéficié d'une Dotation de Soutien à l'Investissement Départemental (DSID) à hauteur de 120.000 €.

A propos du CMS de Terrasson

Pour mémoire, les missions d'un CMS sont l'accueil et orientation du public, la prévention et la protection des personnes et prioritairement de l'enfance, la promotion de l'autonomie sociale et de la santé, la lutte contre les exclusions et la précarité ainsi que la valorisation de la participation citoyenne des usagers.

Le CMS de Terrasson s'inscrit dans l'organisation de l'Unité Territoriale de Sarlat, 5 cantons, 83.361 habitants. L'offre du Département sur ce canton, au titre de l'action sociale départementale, se décline avec le CMS de Terrasson, mais aussi les permanences sociales de Salignac Eyvigues, et Carlux.

Il fonctionne grâce à 15 agents : trois assistantes sociales, une référente insertion, trois secrétaires de primo-accueil, une secrétaire de PMI (Protection maternelle infantile), un médecin, une puéricultrice, deux éducatrices spécialisées, deux référentes autonomie et une technicienne de surface.

Lieu d'accueil inconditionnel, le CMS de Terrasson a une activité soutenue:

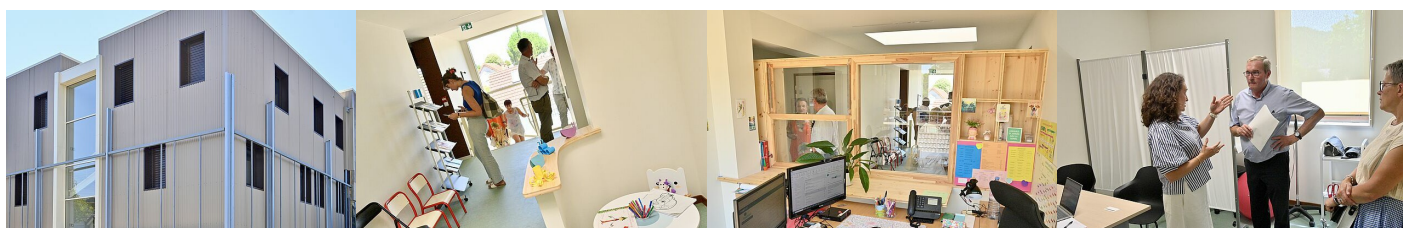
- › 2.500 contacts téléphoniques extérieurs par an
- › des plages de permanences sociales tous les jours sur rendez-vous
- › une moyenne de 9 informations préoccupantes par travailleur médico-social en continu sur l'année
- › 50 mesures d'accompagnement éducatif à domicile en 2025.

Un projet de centre de santé sexuelle

A noter qu'un projet d'une antenne du Centre de Santé sexuelle de Sarlat est à l'étude au sein de ce nouveau CMS pour une ouverture envisagée en janvier 2027. Ce nouveau local, tant dans sa conception avec des espaces extérieurs et une salle de réunion modulable que dans son implantation en centre-ville sera de nature à renforcer l'accessibilité du service à la population et à conforter le lien avec les partenaires de la collectivité.

Pour l'anecdote, le CMS de Terrasson, dont les travailleurs sociaux ont su tisser un lien particulier avec la population, a porté, dans son histoire, le projet d'une auto-école associative à la fin des années 90 (avec Interm'aide 24 et un financement du Fond Départemental Insertion) et la création d'un lieu d'accueil parent/enfant en partenariat avec la commune

le nouveau CMS en images



<https://www.dordogne.fr/information-transversale/actualites/un-nouveau-centre-medico-social-de-terrasson-22334365?>

